

**Жилищный кооператив "Салават"**

**Годовой отчет потребления жилищно-коммунальных услуг по многоквартирному дому №104, ул. Уфимская, г.Салават, РБ**

за 2022г.

Год постройки многоквартирного дома: 1974 год

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 1 889,6 кв.м.

Кол-во жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 54

Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по статьям расходования средств по итогам предыдущего года), руб	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб. Поступление на спец.счет по кап.рем., руб.	Расходы ЖК за отчетный год(по актам вып.работ,услуг за фактически потребленный коммунальный ресурс/жилищную услугу), руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток(+/-)) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года, руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток (+/-)) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года с учетом предыдущих периодов, руб.
1	2	3	5	6	7
Содержание и ремонт общего имущества МКД	-25 946,89	647 618,21	691 775,58	44 157,37	18 210,48
Отопление	914,41	641 845,81	753 748,17	111 902,36	112 816,77
Горячее водоснабжение в т.ч. КР ОИ	-70 903,49	198 218,27	203 025,58	4 807,31	-66 096,18
Холодное водоснабжение, водоотведение в т.ч. КР ОИ	1 103,46	131 198,63	160 124,80	28 926,17	30 029,63
Эл./энергия в т.ч. КР ОИ МКД	-12 917,20	229 916,40	223 114,45	-6 801,95	-19 719,15
<b>Капитальный ремонт общего имущества МКД</b>					
Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного периода поступлений на спец.счет по кап.рем., руб.	Сумма поступлений за отчетный период на спец.счет по кап.рем., руб.	Расходы за отчетный период (по актам вып.работ, услуг)	Сумма за отчетный период списанных ден.средств со спец.счета в счет погашения вып.работ	1.Сальдо на конец отчетного периода с учетом предыдущих периодов, руб 2.Задолженность по выпол. работам, руб
1.Спец.счет на капитальный ремонт ОИ МКД (с учетом %)	320 775,91	192 173,49			512 949,40
					0,00
<b>Платежная дисциплина</b>					
Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность/переплата собственникам/потребителям (+/-),руб. на 01.01.2022г.	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Перерасчеты (доначисление/ возврат (+/-)), руб. Банкротство физического лица (собственника) кв.21 Селезнев В.Е., кв.14 Бадренова И.Р.	Оплачено в отчетном периоде собственниками/потребителями, руб.	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-), руб. на 01.01.2023г.
Содержание жилого помещения	245 059,59	699 878,85	-52 260,64	717 379,36	175 298,44
КР (хол.вода, водоотвед.) в целях содержания ОИ МКД	2 567,79	8 810,32	-934,34	8 969,54	1 474,23
КР (гор.вода) в целях содержания ОИ МКД	4 687,59	17 198,79	-1 851,41	16 395,02	3 639,95
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	8 397,95	38 201,12	-2 387,23	35 393,50	8 818,34
Отопление	308 462,77	751 779,51	-109 933,70	681 197,83	269 110,75
Горячее водоснабжение	126 954,11	229 178,57	-47 910,62	198 340,26	109 881,80
Горячее водоснабжение (пов.коэф.)	930,50	2 051,10	-448,16	1 871,31	662,13
Холодное водоснабжение (пов.коэф.)	5 940,72	1 190,79	-5 258,84	1 721,38	151,29
Холодное водоснабжение, водоотведение	83 684,97	157 516,23	-30 125,53	140 592,54	70 483,13
Эл/энергия	37 379,76	195 177,69	-1 075,18	180 720,75	50 761,52
Домофон	9 157,17	21 420,00	-1 465,19	22 539,70	6 572,28
<b>ИТОГО:</b>	<b>833 222,92</b>	<b>2 122 402,97</b>	<b>-253 650,84</b>	<b>2 005 121,19</b>	<b>696 853,86</b>
<b>Взносы за кап.ремонт общего имущества МКД</b>	<b>36 783,38</b>	<b>177 376,12</b>		<b>191 168,62</b>	<b>22 990,88</b>

Председатель ЖК "Салават"

Н.Н.Бугрова

